



PENGENYT

nr. 2 · 2002

# Indretning af boligen

*Danskerne stiller stadig større krav til deres bolig – det handler dybest set om tid og drømme*

Når familien ændrer størrelse, børnene bliver store, forældrene skifter job eller får hjemmearbejdsplads, er det først og fremmest funktionelle krav, der skal opfyldes. Alting skal fungere, der er ikke tid til rod. Det kan kræve nyt køkken, værelsesombygning eller et ekstra badeværelse. Vores ønske om at kontrollere rodet og have styr på tingene afspejles i den minimalistiske boligtrend, som er meget fremherskende i øjeblikket.

Men vi har også behov for at drømme, lege og bare være.

Boligen skal gerne afspejle din individualitet – hvem er du? Hvad er vigtigt for dig? – og samtidigt have plads til samvær med familie og venner. Børnene får pc og tv på værelserne, og dagligstuerne anvendes fortrinsvis til musik, tv, video og læserum. Der er et stigende behov for et separat rum til computeren, både som decideret hjemmearbejdsplads, men også til "leg".

## Køkkenet som omdrejningspunkt

Spisestuen eller et andet tilstødende rum inddrages, så der kan laves et køkken-alrum, der kan fungere som familiens faste samlingssted. Her mødes man, laver mad, er kreativ og har gæster – her kommer drømmene til udfoldelse.

I køkken-alrummet signalerer man, hvem man er. Skal det være samtalekøkken? Skal det være hygge og fyldningslåger? Skal det være minimalisme eller retro?

Hvor man i køkkenet dyrker samværet, dyrker man sig selv og sit eget velvære i badeværelset. Efter "køkkenbølgen" er turen kommet til fornyelse af badeværelserne. Men vær opmærksom på, at det generelt er et meget dyrt rum at renovere.

## Lav en liste

Inden man går i gang med at ændre sin bolig, rum for rum, er det fornuftigt

at se det hele lidt "oppefra". Find tegningen af huset eller lejligheden, eller få en kopi fra Teknisk Forvaltning på det lokale rådhus. Det giver det bedste overblik, når man skal i gang med at vurdere eventuelle ændringer.

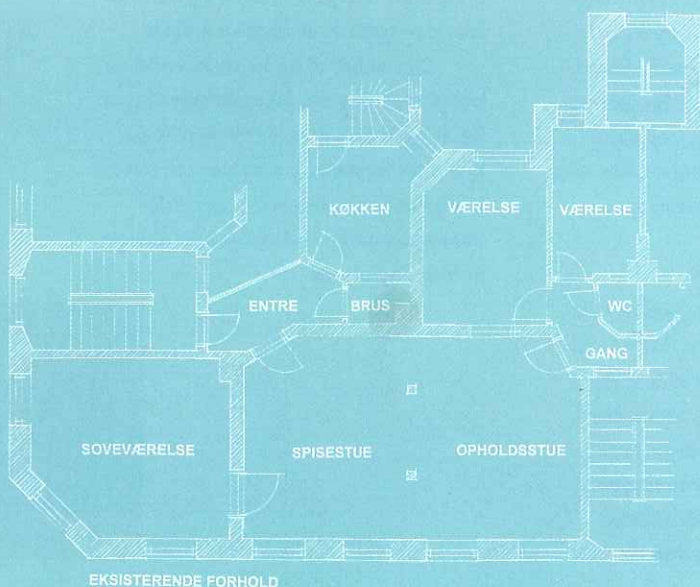
Lav en liste over, hvad der ikke fungerer optimalt, og hvilke ønsker der skal tilgodeses i en ny indretning. Sæt også gerne et niveau for, hvad det må koste.

Det kan være et enkelt rum eller hele boligen, der skal nytænkes. Mange føler sig fastlåst af det bestående, så nogle timers hjælp fra en indretningsarkitekt er givet godt ud i denne fase. Indretningsarkitekten kommer med et par friske øjne og kan se alle de muligheder, der er.

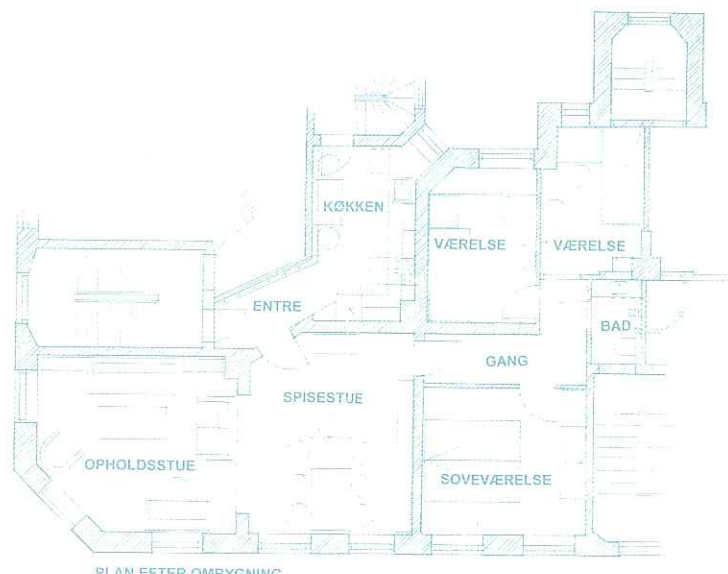
Gennemgå de indretningsmæssige konsekvenser grundigt.

Skal en dør flyttes, får det indflydelse på det tilstødende rum, så dette rums funktion skal også overvejes. Er der plads til en reol bag døren osv.

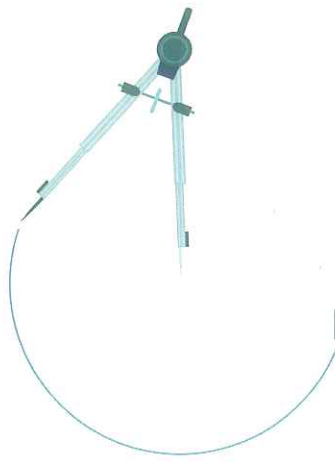
*Eksempel på indretning før og efter*



EKSISTERENDE FORHOLD



PLAN EFTER OMBYGNING



**Af** indretningsarkitekt MDD Estrid Elsted,  
tegnestuefællesskabet Abita

Drejer det sig om nyt køkken, så indhent brochurer og vurder nøje, hvad der i prisniveau og materialer svarer til ønskelisten. Sortér fra, og vælg et par firmaer ud, før du besøger butiksudstillinger/showrooms.

### Hvad med suppegryden

Der findes mange fikse detaljer på køkkenmarkedet, men lad dig ikke forblænde. Her gælder det virkelig om at vurdere ens eget behov. Skal der være plads til den 12 liters suppegryde, som bruges en gang om året? I forhold til hvad et køkkenskab koster (og fylder!), står den måske lige så godt i kælderen? Få udarbejdet en målsat, detaljeret tegning, og find andre, der tager sig af projektets udførelse, hvis du ikke selv har tid og overskud til at tage aktivt del i udførelsen – der kan være temmelig

tidskrævende. Opret et feltkøkken, så der kan laves mad og vaskes op i byggefasen.

Et nyt badeværelse kræver om muligt endnu mere planlægning og involverer samtlige faggrupper, men fremgangsmåden er den samme. Bevarer boligens eksisterende rørføring, holdes omkostningerne nede. I lejligheder kan man ikke undgå at involvere underboen, hvis et afløb skal flyttes, og det skal tages med i de økonomiske overvejelser.

### Individuelt badeværelse

Det individuelle badeværelse findes ikke "færdigpakket" i en brochure. Det sammensættes ved valg af sanitet, armaturer, fliser, bordplader, spejle, belysning og farver. Her er det godt at have en indretningsarkitekt ved hånden.

Der skal udarbejdes en målsat tegning, der viser, hvor alt er placeret. Tegningen og en materialebeskrivelse ligger til grund for indhentning af håndværkertilbud.

En tidsplan er helt nødvendig, da der ofte kun kan være én faggruppe i gang ad gangen. Udførelsen er ret tidskrævende, ofte fem-seks uger, så sørg for at have alternative toilet- og bademuligheder parat. ■

## Boligen under lup

En familie på Østerbro i København ønskede hjælp til indretning af et nyt køkken. Allerede ved det indledende møde blev det dog klart, at lejligheden ikke fungerede optimalt. Toilettet var ganske lille, og badet var i et separat rum på under en kvadratmeter.

Det ville være optimalt med et badeværelse med toilet, håndvask og brus. Det ene af de to værelser var uhensigtsmæssigt lille. Der var lyd-mæssige problemer mellem værelser og opholdsstue. Forældresoveværelset lå i lejlighedens lysmæssigt smukkeste rum med udsigt over Søerne.

Familien valgte at sætte hele lejligheden under lup, inden næste skridt, og resultatet blev et noget større ombygningsprojekt end oprindeligt forudset. Vægge blev flyttet, revet ned og bygget op.

Værelserne blev næsten lige store, og der blev plads til det ønskede badeværelse. Soveværelset blev flyttet, og en gang adskiller nu stue og værelser. Stue og spisestue blev lagt sammen, så man i denne 5. sals lejlighed har udsigt til Søerne fra både øst og syd.

Nu glæder familien sig til at komme i gang med køkkenet.

